

## Уважаемые дольщики ЖК «Дом на Свободе».

Уведомляем вас, что процедура оформления права собственности на первую квартиру в вашем доме завершена.

Это значит, что вы уже можете обращаться в регистрирующие органы и МФЦ с заявлением о регистрации права собственности на вашу квартиру.

Мы поздравляем первого собственника и желаем всем быстрой и легкой регистрации!

Напоминаем, что для оформления права собственности необходимы следующие документы:

1. Заявление о регистрации права собственности и регистрации доли в праве общей долевой собственности на общее имущество многоквартирного дома (оформляется специалистом на приеме в МФЦ\*)
2. Паспорт заявителя
3. Нотариально удостоверенная доверенность - оригинал и копия (в случае, если заявитель действует как доверенное лицо)
4. Договор участия в долевом строительстве – количество оригиналов по числу дольщиков
5. Дополнительные соглашения (в случае, если они заключались) – количество оригиналов по числу дольщиков
6. Договор уступки права требования (в случае, если он заключался) – количество оригиналов по числу цессионариев
7. Акт приема-передачи помещения - количество оригиналов по числу дольщиков + 1 оригинал для Росреестра
8. Документ об оплате государственной пошлины (квитанции для оплаты и сумму пошлины предоставляет специалист на приеме в МФЦ)

Обращаем Ваше внимание, что в случае, если для заключения договора долевого участия были использованы средства ипотечного кредитования, перечень дополнительных документов необходимо уточнить в банке.

Всю информацию по работе \*Многофункциональных центров, сроках регистрации, перечне документов, а также размере государственной пошлины Вы можете найти на сайте <https://rosreestr.ru/site/fiz/zaregistrirovat-nedvizhimoe-imushchestvo/-predstavlenie-dokumentov-na-gosudarstvennuyu-registraciyu-prav/> или уточнить по единому справочному телефону Росреестра: 8 (800) 100-34-34